

# KOUVOLASTA VASTUULLISEKSI SUURYRITYKSEKSI

19.2.2025, Daniela Schenk, Yritysvastuupäällikkö, Jatke Oy

**JATKE**

JATKE.FI

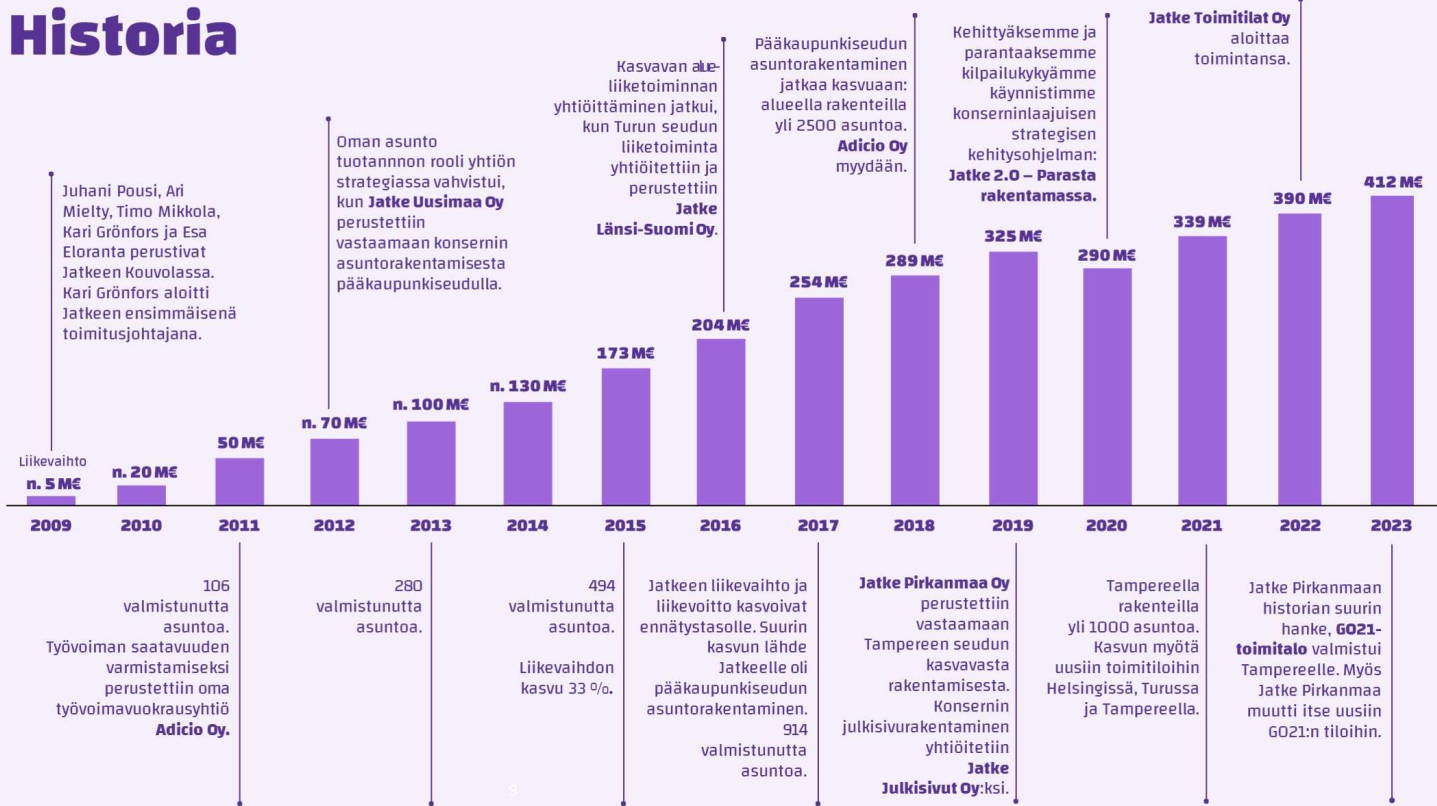
## JATKE-KONSERNI

- Jatke on suomalainen rakennusalan konserni.
- Rakennamme pääkaupunkiseudun, Tampereen ja Turun alueilla koteja ja työpaikkoja, joissa on hyvä olla ja elää.
- Meillä työskentelee noin 400 rakennusalan ammattilaista.
- Liikevaihtomme vuonna 2023 oli 412 miljoonaa euroa.



# JATKEEN TARINA

## Historia



**PARASTA  
RAKENTAMASSA.**

**JATKE**

# ORGANISAATIO





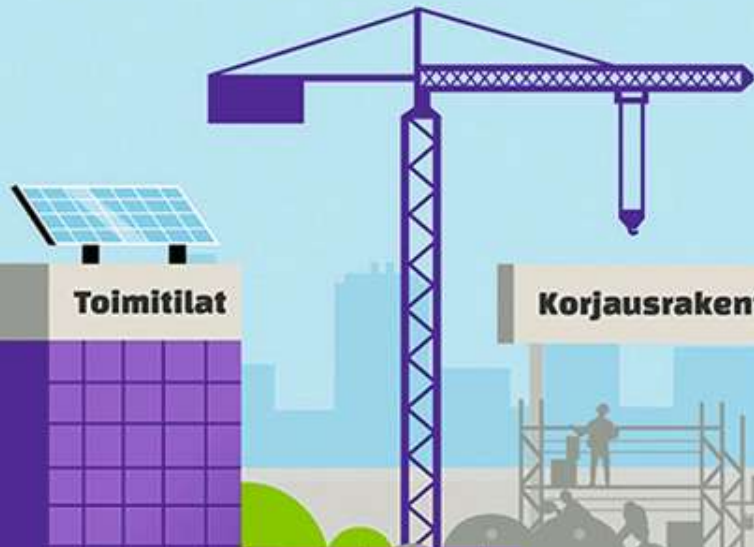
## JATKE-KONSERNI

- Vuonna 2009 perustettu Jatke on kasvanut yhdeksi Suomen suurimmista rakennusalan yrityksistä.
- Palvelemme asiakkaitamme asunto-, toimitila- ja korjausrakentamishankkeissa vahvan hanke- ja kiinteistökehittämisaamiamme tuella.
- Olemme tiedolla johtamisen ja projektinhallinnan edelläkävijä.
- Teemme sen, mitä asiakkaan kanssa on yhdessä sovittu, eikä aikatauluissa ja kustannuksissa tule yllätyksiä.
- Meille vastuullinen liiketoiminta tarkoittaa kestävän rakentamisen lisäksi myös hyvinvoivaa henkilöstöä. Tarjoamme työntekijöillemme alan parhaan työntekijäkokemuksen.

# STRATEGIA MISSIO JA VISIO TOIMINTATAPAMME



Strategia, missio ja visio



Toimitilat



Korjausrakentaminen

Tavoitteenamme on tarjota alan paras työntekijäkokemus.



**VISIO**

Jatke on 2020-luvulla tunnetusti paras suomalainen rakennusyhtiö.



Helsinki

Tampere

Turku

Tehdään se mitä luvataan ja kannetaan tekemisestä vastuu.



Asunnot



**MISSIO**

Parasta rakentamassa.



Kasvu

Kannattavuus

Osaaminen

Mielikuva

JATKE 2.0

JTK-555

HELSINKI | TAMPERE | TURKU

# AVAINLUVUT 2023

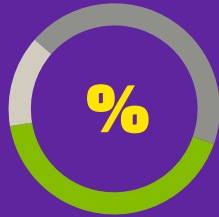
**Liikevaihto** **412**  
Miljoona euroa

**Liikevoitto** **9,0**  
Miljoona euroa

**Tulouttamaton tilauskanta** **656**  
Miljoona euroa

## Liikevaihto toimialoittain 2023

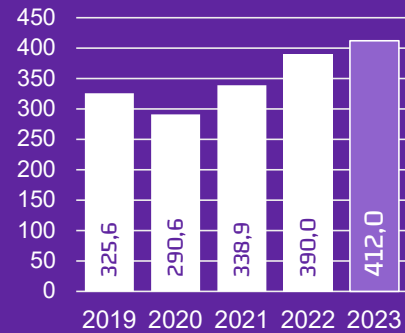
**14 %**  
Korjausrakentaminen



**44 %**  
Toimitilat

**42 %**  
Asunnot

## Liikevaihto



**NPS** **69**

Nettosuositteluindeksi,  
asiakaspalautteet 2023

## Valmistuneet asunnot yhteensä 2023

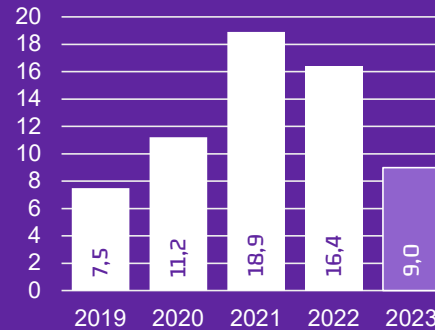
**42 kpl**  
RS-myynti



**965 kpl**  
Urakointi

**412 kpl**  
Sijoittajamyynti

## Liikevoitto



**eNPS** **61**

Työntekijöiden  
nettosuositteluindeksi,  
henkilöstötutkimus 2023

**Henkilöstön määrä** **402**  
31.12.2023



# HENKILÖSTÖ



**TEHDÄÄN SE MITÄ LUVATAAN JA  
KANNETAAN TEKEMISESTÄ VASTUU.**

# PARASTA RAKENTAMASSA.



KOKONAISARVOSANA  
TYÖNANTAJALLE



TYÖHYVINVOINTI-  
INDEKSI



ESIMIESTYÖN  
INDEKSI

LÄHDE: HENKILÖSTÖTUTKIMUS 2024

NPS

**69**

NETTOSUOSITTELUINDEKSI,  
ASIAKASPALAUTTEET 2023

eNPS

**64**

TYÖNTEKIJÖIDEN  
NETTOSUOSITTELUINDEKSI,  
HENKILÖSTÖTUTKIMUS 2024

HENKILÖSTÖN MÄÄRÄ

**402**

HENKILÖSTÖ  
31.12.2023

TAPATURMATAAJUUS

**9,9**

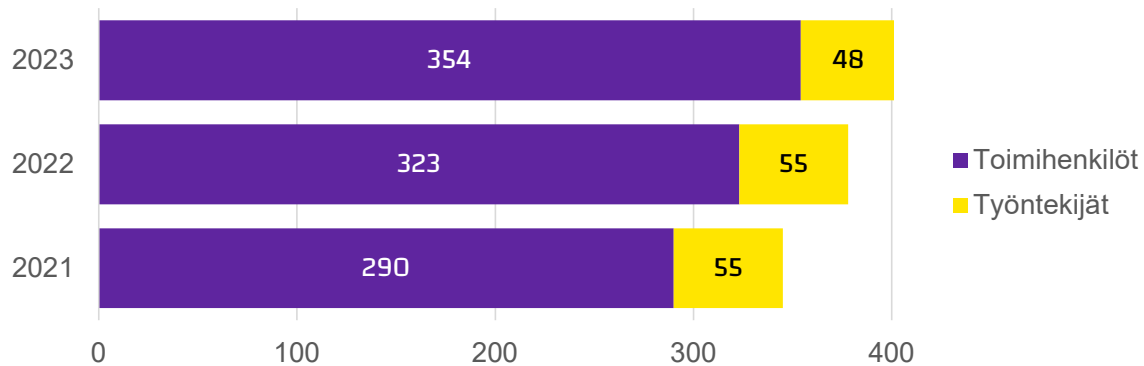
KPL/MTTH  
2023

**JATKE**

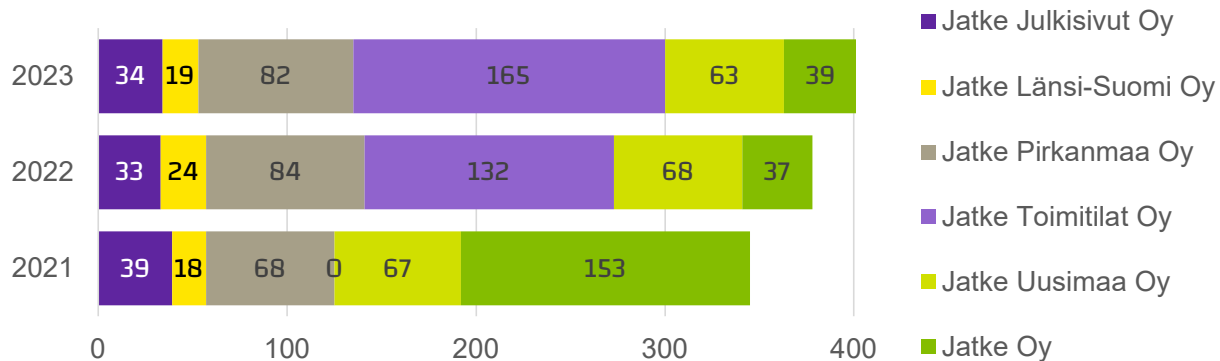
JATKE.FI

# HENKILÖSTÖN JAKAUMA

## Henkilömäärä yhteensä



## Henkilömäärä yhtiöittäin



**MEITÄ JATKELAISIA ON  
YHTEENSÄ 402**

**MIHIA**

**331**



**TOIMIHENKILÖITÄ**

**354**



**NAISIA**

**71**



**TYÖNTEKIJÖITÄ**

**48**



LÄHDE: HENKILÖSTÖHALLINTO 31.12.2023

JATKE

# YRITYSVASTUU



# VASTUULLISUUS JATKEELLA

## YMPÄRISTÖVASTUU



### Resurssitehokas rakentaminen

- Työmaillamme kiinnitämme erityistä huomiota materiaalitehokkuuteen.
- Pyrimme kestäviin, energiatehokkaisiin ratkaisuihin.
- Minimoimme toimintamme ympäristökuormituksen koko rakennuksen elinkaaren ajalta.

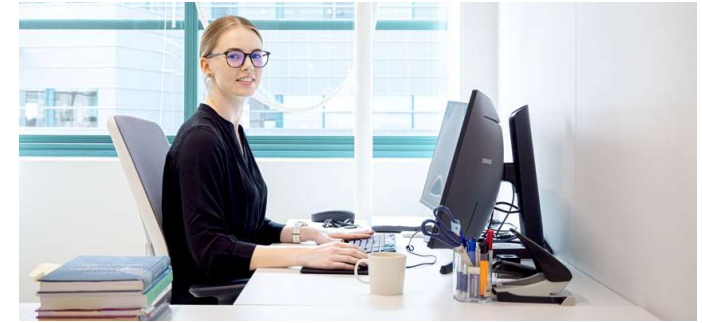
## SOSIAALINEN VASTUU



### Alan paras työntekijäkokemus

- Sitoudumme kehittämään työturvallisuutta ja työhyvinvointia.
- Kehitämme järjestelmiämme ja toimintatapojamme työntekijöitä kuunnellen.
- Tarjoamme alan opiskelijoille harjoittelupaikkoja ja mahdollisuuden tutustua rakennusalaan.

## TALOUDELLINEN VASTUU



### Vastuullinen hallinto

- Hyvä hallinnointitapa tarkoittaa meille avointa ja läpinäkyvää liiketoimintaa.
- Sitoudumme vastuullisiin hankintoihin ja edellytämme kumppaneiltamme vastuullista toimintaa.
- Noudatamme kaikessa päätöksenteossa Jatkeen hallinnointikoodia.

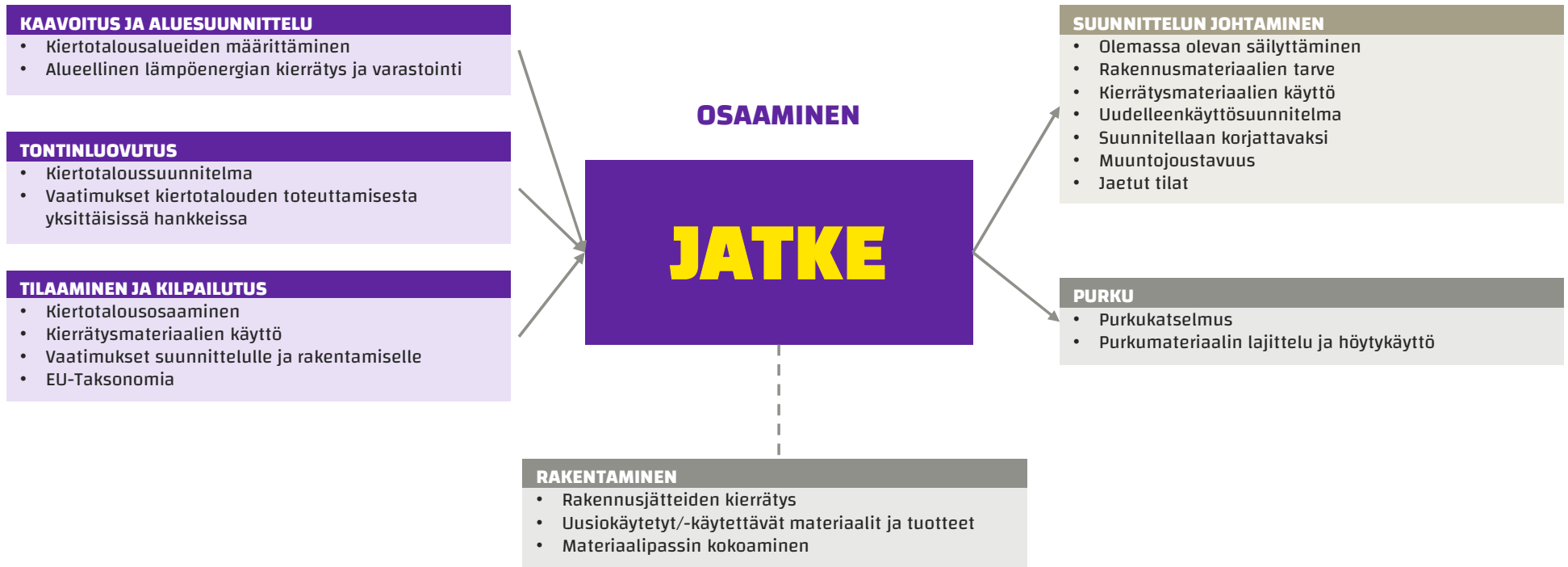
# JATKEEN VASTUULLISUUTAVOITTEET

TEEMA	AIHE	MITTARI	TULOS 2022	TULOS 2023	TAVOITE 2024
RESURSSITEHOKAS RAKENTAMINEN	JÄTTEEN VÄHENTÄMINEN	Materiaalihyötykäyttöaste (sis. laitoslajittelu)	64 %	58 %	≥ 70 %
		Työmaan materiaalihyötykäyttöaste Jätteen määrä	31 % 11,4 kg/rm <sup>3</sup>	32 % 8,2 kg/rm <sup>3</sup>	≥ 35 % ≤ 10 kg/rm <sup>3</sup>
	PÄÄSTÖJEN VÄHENTÄMINEN	Päästötön työmaasähkö	82 %	87 %	100 %
		Energiatehokkuus Omaperusteisten hankkeiden hiilijalanjälkilaskenta	78 % 3/6 kpl	86 % 7/7 kpl	100 % 100 %
ALAN PARAS TYÖNTEKIJÄKOKEMUS	TYÖTURVALLISUUS	Tapaturmataajuus Vakavat tapaturmat	9,1 1	9,9 0	≤ 9,5
	TYÖNTEKIJÄKOKEMUS	Työtyytyväisyys Työntekijöiden nettosuositeluindeksi	4,3 51	4,3 61	≥ 60
	OPISKELIJAYHTEISTYÖ	Harjoittelijoiden määrä	48	53	
VASTUULLINE N HALLINTO	HARMAAN TALOUDEN TORJUNTA	Uudet toimittajarekisteriin hyväksytyt toimijat	206	222	
	LÄPINÄKYVÄ LIIKETOIMINTA	Käsitellyt väärinkäytösepäilyt	0	0	

# KIERTOTALOUS JA RESURSSITEHOKKUUS

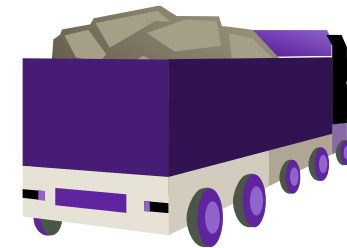
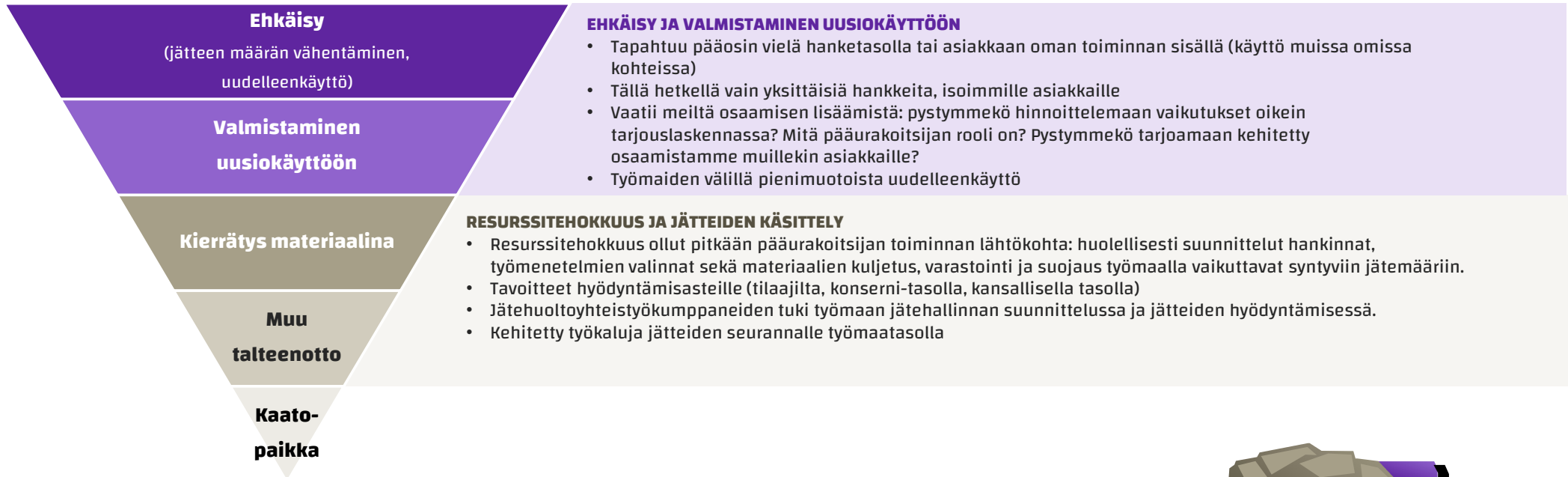


# MITEN KIERTOTALOUS NÄKYÄÄ NYKYÄÄN TOIMINNASSAMME





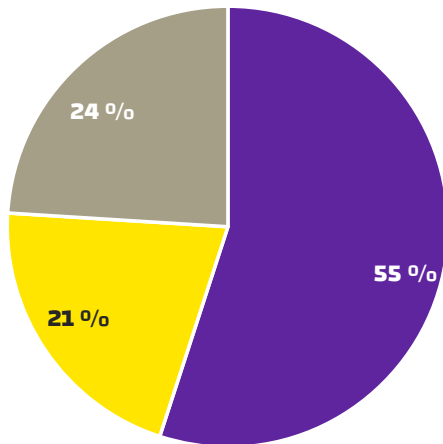
# MITEN KIERTOTALOUS NÄKY Y NYKYÄÄN TOIMINNASSAMME



# ENSIMMÄISIÄ KIERTOTALOUSHANKKEITA

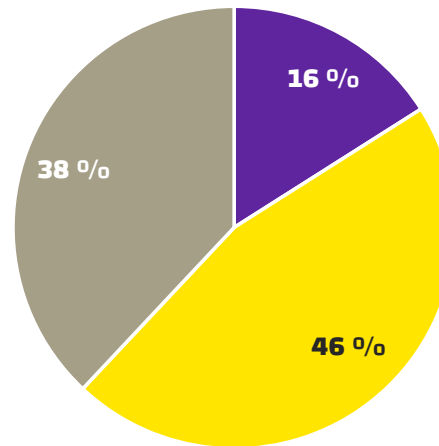
## ESIMERKKI: GRANIITTILAATTOJEN UDELLEENKÄYTTÖ

### Uudelleenkäytettävän graniitin kustannusjakauma



■ Materiaalikustannukset ■ Työkustannukset ■ Logistiikkakustannukset

### Logistiikkakustannukset



■ Logistiikan materiaalikulut esim. suojaukset ■ Kuljetukset ■ Varastointi

Forsström 2024

### KUSTANNUSJAKAUMA

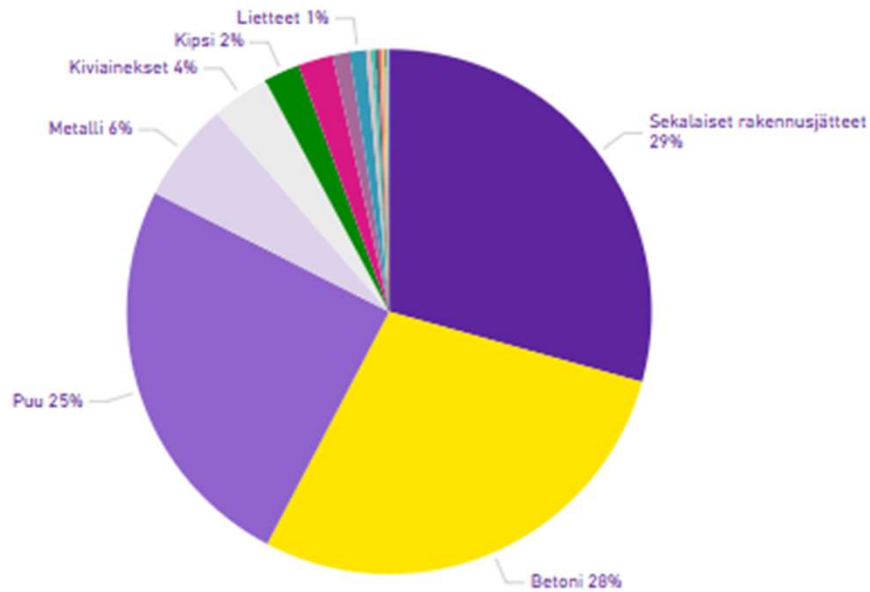
- **Materiaalikustannukset:** valmistaminen uusiokäyttöön ml. Vanhojen reunojen sahaus ja laattojen puhdistus.
- **Työkustannukset:** vanhojen laattojen purkutyön ja uudelleen asentaminen
- **Logistiikkakustannukset:** varastointimateriaalien hankinnat, suojaus, kuljetuskustannukset ja varastointikustannukset.

Hallinnolliset kustannukset (ml. Materiaalien inventaario ja muut työmaaorganisaation tehtävät) eivät ole otettu huomioon tässä tutkimuksessa.

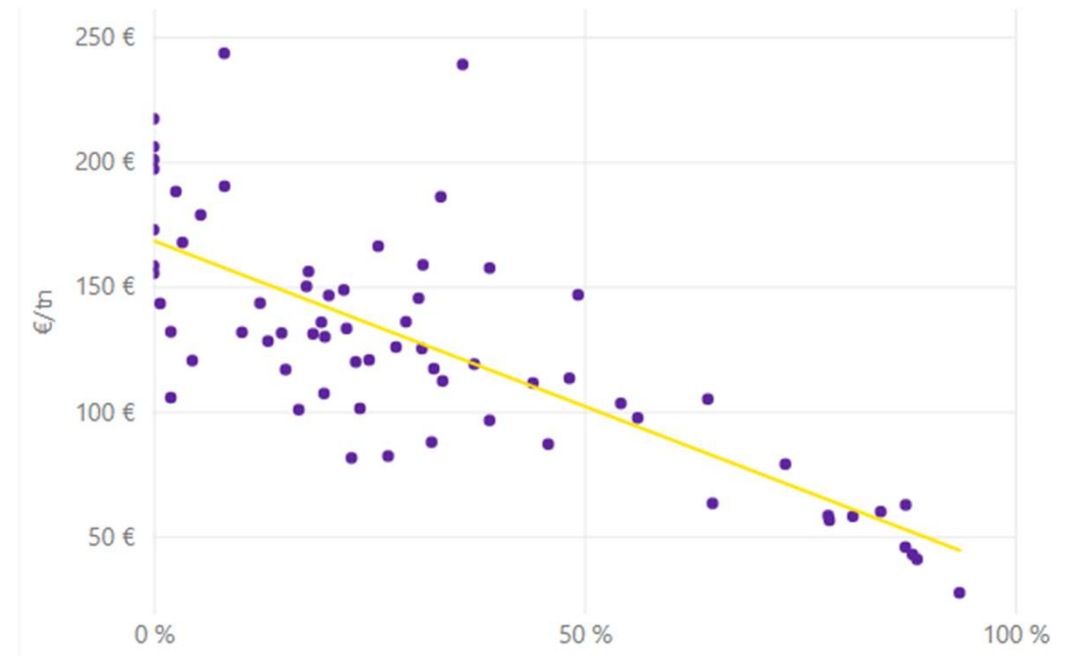
**LOPPUTULOS**  
**UDELLEENKÄYTETYT GRANIITTILAATAT**  
**YHTEENSÄ NOIN 60 % KALLIIMPIA, KUIN**  
**NEITSEELLISELLÄ MATERIAALILLA**

# RESURSSITEHOKKUUS JA JÄTTEET KIERTOON

## Jätejakeiden jakauma 2024



## €/tn vrt. työmaan materiaalihyötykäyttöasteeseen



**PARASTA  
RAKENTAMASSA.**

**JATKE**

Yrityksen kasvutarina ja miten kiertotalous sekä resurssitehokkuus vaikuttavat tänä päivänä **liiketoimintaanne** kiinnostavat.